



Associazione Pro Bondo

Verbale dell'assemblea orientativa del 27 dicembre 2019, ore 16.30-18.00, da Donato Salis a Bondo.

Il co-presidente della Pro Bondo Sergio Salis saluta una trentina di membri e il deputato Maurizio Michael. In assenza di Marco Ganzoni il sottoscritto funge da verbalista.

L'ordine del giorno comprende le seguenti trattande:

1. Presentazione e discussione del progetto premiato *Strata* per la risistemazione degli argini, dei ponti e della nuova viabilità
2. Varia
3. Presentazione da parte del deputato al Gran Consiglio Maurizio Michael della revisione della legge sull'assicurazione dei fabbricati

1. Progetto *Strata*

Sergio Salis, anche a mano dei cartelloni esposti, spiega il progetto sia in italiano che in tedesco. Egli sottolinea i punti salienti che hanno convinto la giuria a conferire il 1. premio al progetto *Strata*. Elenca in modo particolare la sistemazione degli argini con la possibilità di creare degli orticelli, il ponte a *Punt*, la fermata postale al ponte *Spizarun* e la possibilità di svuotare il bacino di ritenzione senza intralciare il traffico stradale. Rende attenti i presenti che, come proposto anche dalla giuria, il progetto necessita uno studio approfondito, specialmente all'incrocio *Spizarun* con una rotonda, una sistemazione della fermata postale e gli accessi al ponte *Punt*.

Anche alla co-presidente Patrizia Guggenheim soddisfano le soluzioni proposte e trova importante il previsto accesso alle deponie senza usufruire delle strade pubbliche. Su richiesta dei presenti si sottolinea che l'odierna assemblea non è decisionale, ma orientativa, per cui non è stato preletto il protocollo della precedente assemblea.

Su intervento di diversi presenti si discutono ancora i seguenti problemi:

- L'altezza della nuova strada cantonale presso la casa Bricalli
- La sicurezza della palestra polivalente
- Le opere di protezione dei rumori, sia della strada che della galleria
- La possibile limitazione della velocità sulla strada cantonale
- La fermata postale a Promontogno e il futuro dell'ufficio postale
- La demolizione della casa degli eredi Cornelio Piconi
- L'importanza della sistemazione in modo sensibile del raccordo delle strade fra la casa di Annalisa Piconi e il nuovo ponte.

-

Al termine della prima trattanda si riassumono i diversi punti che la nostra associazione dovrà discutere e chiarire con il municipio del Comune di Bregaglia:

- La risistemazione della palestra e della zona adiacente (parcheggi, campeggio, crotti).

- La fermata postale delle poste da St.Moritz e da Chiavenna a Promontogno con un ulteriore fermata in fondo al paese come previsto per Bondo.
- La costruzione della rotonda all'incrocio Bondo/Spino/Soglio
- Quota della nuova strada cantonale
- L'inquinamento fonico sia in galleria che all'esterno
-

2. Varia:

Kurt Gunziger ha fatto notare che davanti alla sua casa presso la carreggiata comunale la strada non è ben illuminata. Nella curva ci sono gli allacci, ma manca il lampione.

3. Legge sull'assicurazione dei fabbricati

Prende ora la parola il nostro granconsigliere Maurizio Michael per orientare i presenti sugli interventi da lui intrapresi in seno al Gran Consiglio. Partendo da un incarico sottoscritto dalla maggioranza dei suoi colleghi egli è riuscito, anche con il sostegno del deputato Cramerì di Brienz (paese confrontato anche dal pericolo di scoscendimenti), a far in modo che la riveduta legge sull'assicurazione dei fabbricati all'articolo 37 includa anche i danni subiti dai proprietari di immobili qualora il fabbricato venga a trovarsi in una zona dichiarata di pericolo a tempo indeterminato, come in valle Bondasca.

La nuova legge include anche la possibilità di acquistare o/e riattare una casa esistente così da poter ottenere anche la differenza fra il valore attuale e il valore a nuovo (della vecchia casa). Inoltre egli è riuscito a convincere i suoi colleghi dell'opportunità di rendere retroattive certe clausole, ciò che per la situazione di Bondo è molto importante. Maurizio afferma che l'applicazione dell'articolo 37 non sarà molto semplice. Ci sono termini da rispettare per l'inoltro delle richieste e gli interessati sono pregati di rivolgersi al più presto all'assicurazione dei fabbricati, dato che la legge sulle seconde case e la decretata riduzione delle zone edificabili rendono il tutto assai complicato, ma sono anche un'opportunità per la ristrutturazione di vecchie case nei nuclei degli abitati.

Dopo alcune domande poste dai presenti Sergio Salis ringrazia il conferenziere e invita tutti a partecipare all'aperitivo di fine anno.

I co-presidenti:

il verbalista:

Sergio Salis

Arnoldo Giacometti

Patrizia Guggenheim